

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2022 года



Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

Капитальный ремонт фасада (этап утепление фасада) многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Пичугина, д.12а  
(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада (этап утепление фасада) многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Пичугина, д.12а  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Пичугина, д.12  
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость

302,40 (27,84) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 460,17 (40,77) тыс.руб.

монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.

оборудования 0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 83,87 (3,59) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 400,43 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 26,35 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1.</b>											
1	ФЕР15-01-080-01	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 50 мм	100 м2			1,08					
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ					2 892,02	1,15	3 591,89	23,35	83 871,00
		2 ЭМ					2 551,40	1,25	3 444,39		
		3 в т.ч. ОТм					255,66	1,25	345,14	23,35	8 059,00
		4 М					19 197,51		20 733,31		
		ЗТ	чел.-ч	322,41	1,15	400,43322					
		ЗТм	чел.-ч	19,52	1,25	26,352					
		Итого по расценке					24 640,93		27 769,59		
		ФОТ							3 937,03		91 930,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15,	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			3 543,33		82 737,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15,	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			1 639,77		38 289,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		<b>Всего по позиции</b>							<b>32 952,69</b>		
2	ФССЦ-12.2.05.10-0012	Плиты из минеральной ваты теплоизоляционные гидрофобизированные на основе базальтового волокна, для теплоизоляции штукатурных фасадов, толщина 40-200 мм	м3			6,048	1 292,46		7 816,80		
		(Отделочные работы)									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>7 816,80</b>		
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							35 586,39		339 141,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							3 591,89		83 871,00
		Эксплуатация машин							3 444,39		31 723,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							345,14		8 059,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы							28 550,11		223 547,00
		Строительные работы							40 769,49		460 167,00
		в том числе:									
		оплата труда							3 591,89		83 871,00
	2 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 18.06.2022 г. №27956-АЛ/09	эксплуатация машин и механизмов							3 444,39	9,21	31 723,00
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							345,14		8 059,00
	2 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 18.06.2022 г. №27956-АЛ/09	материалы							28 550,11	7,83	223 547,00
		накладные расходы							3 543,33		82 737,00
		сметная прибыль							1 639,77		38 289,00
		Итого ФОТ (справочно)							3 937,03		91 930,00
		Итого накладные расходы (справочно)							3 543,33		82 737,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 639,77		38 289,00
		Компенсация НДС БЦ: 20% от (0+28550,11) ТЦ: 20% от (0+223547)							5 710,02		44 709,00
		Итого с учетом доп. работ и затрат							46 479,51		504 876,00
		Коэффициент снижения К= 0,59895895229							27 839,32		302 400,00
		ВСЕГО по смете							27 839,32		302 400,00

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]